

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 営繕 池田支援学校 三・池田 トイレ改修工事

工事場所 三好市池田町州津

- 工事概要  
校舎棟 RC造 3階建て 延床面積 1471.88㎡ トイレ改修工事
- 工事期間  
契約締結日の翌日から180日間  
本工事は、猛暑による作業不能日数を4日間見込んでいる。
- 刊行物は次の単価を使用している  
・建設物価 2025年5月 ・積算資料 2025年5月  
・建設施工単価 2025年4月 ・建設コスト情報 2025年4月
- 積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。  
・交通誘導員B 計36人 ¥675,000  
・単管ハリート(スタンド φ48.6×500×950,パイプ φ48.6×2.4×L1000) 計5台 ¥6,713  
・ガードフェンス W=1.818m H=1.8m 計12台 ¥33,120  
・キャストターゲット W=5.0m H=1.8m 計1ヶ所 ¥38,927
- 共通費は、公共建築工事共通費積算基準(令和6年版)により算定している。  
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。  
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」  
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。  
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器  
具費(フルハーネス型)については、現場管理費に含まれている。
- 本工事は、担い手確保工事(受注者希望型)である。現場作業完了後、週休2日  
の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。  
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、  
変更しない。
- 設計書(金抜き)に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問  
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書(金抜き)に記載してある内  
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書(金抜き)に関する質疑は  
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	11,413,841	
計			11,413,841	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,480,446	
現場管理費	1	式	3,751,699	
一般管理費等	1	式	2,600,014	
計			7,832,159	
工事価格	1	式	19,246,000	
消費税等相当額	1	式	1,924,600	消費税率 10 %
工事費	1	式	21,170,600	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	





校舎棟改修工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式	273,435	
内装改修	1	式	1,397,192	
建具改修	1	式	531,940	
ユニット改修	1	式	404,970	
電灯コンセント設備	1	式	682,217	
衛生器具設備	1	式	3,592,980	
給水設備	1	式	701,736	
排水通気設備	1	式	1,546,920	
給湯設備	1	式	620,086	
換気設備	1	式	474,080	
撤去 (管)	1	式	753,040	
撤去 (建築)	1	式	386,454	
発生材運搬処分	1	式	48,791	
計			11,413,841	

建築工事 中科目別内訳

校舎棟改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	273,435	
計				273,435	
内装改修	内部	1	式	1,397,192	
計				1,397,192	
建具改修	内部	1	式	531,940	
計				531,940	
ユニット改修	内部	1	式	404,970	
計				404,970	
電灯コンセント設備		1	式	682,217	
計				682,217	
衛生器具設備		1	式	3,592,980	
計				3,592,980	
給水設備		1	式	701,736	
計				701,736	
排水通気設備		1	式	1,546,920	

建築工事 中科目別内訳

校舎棟改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,546,920	
給湯設備		1	式	620,086	
計				620,086	
換気設備		1	式	474,080	
計				474,080	
撤去(管)		1	式	753,040	
計				753,040	
撤去(建築)	内部	1	式	386,454	
計				386,454	
発生材運搬処分		1	式	48,791	
計				48,791	

建築工事 細目別内訳

校舎棟改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し(内部改修)	複合改修	19.1	㎡	150	2,865	
養生(内部改修)	複合改修	19.1	㎡	320	6,112	
養生(内部改修)	個別改修	55.9	㎡	210	11,739	
養生(内部改修)	搬出入路部分	119	㎡	120	14,280	
整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	19.1	㎡	1,140	21,774	
整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修	56.2	㎡	760	42,712	
整理清掃後片付け(内部改修)	搬出入路部分	119	㎡	380	45,220	
脚立足場		1	式		56,143	別紙 00-0001
床養生	搬出入路部	119	㎡	610	72,590	
計					273,435	

建築工事 細目別内訳

校舎棟改修工事		内装改修			内部	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床モルタル塗り	木ごと エレットイル下地 厚22	22.1	㎡	2,800	61,880	
床モザイクタイル張り	エレットイル張 施工手間 - 50mm角 下地モルタル別途	22.1	㎡	11,000	243,100	
床モザイクタイル	50角 抗菌タイル	22.1	㎡	9,100	201,110	
消臭ビニル床シート	厚2 溶接工法	14.5	㎡	6,300	91,350	
法定福利費	消臭ビニル床シート	1	式		38,200	
天井 けい酸カルシウム板張り	タイプ2(ノンス)0.8FK 厚 5 目透かし	56.9	㎡	2,930	166,717	
天井廻縁	塩化ビニル製	86.2	m	1,190	102,578	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート含む	56.9	㎡	2,350	133,715	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 600×600mm程度 ホート等切込み共	6	か所	2,530	15,180	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 600角	6	か所	12,300	73,800	
汚垂床	厚7(接着材込) W600×D600	2	か所	62,300	124,600	
E P 塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 素地B種	56.9	㎡	2,110	120,059	
C B 壁撤去 コンクリート打ちモルタル金コテE P 塗り	600×400×厚100+両面35モルタル 2か所	1	式		24,903	別紙 00-0002
計					1,397,192	





校舎棟改修工事		衛生器具設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
洋風便器	パブリック向け床置便器 フラッシュタンク式・温水洗浄便座 リモコン対応	1	組	204,000	204,000	
洋風便器	パブリック向け床置便器 フラッシュタンク式・温水洗浄便座 リモコン対応・補高便座	6	組	212,000	1,272,000	
リモコン工法		2	組	234,000	468,000	
棚付2連紙巻器		7	組	5,500	38,500	
背もたれ		6	組	35,400	212,400	
自動洗浄小便器	床置き・自己発電タイプ	2	組	141,000	282,000	
壁掛洗面器	壁給水・壁排水タイプ 自動水栓自己発電タイプ 共	4	組	83,000	332,000	
シャワー水栓	壁付・サモスタット	6	組	44,700	268,200	
掃除用流し	横水栓・止水栓 床排水・壁給水・取付金具 その他付属品一式	3	組	114,000	342,000	
汚物用流し	フラッシュバルブ・レバー式自在水栓 床排水フランチ その他付属品一式	1	組	170,000	170,000	
自動水栓 取外	自動水栓(乾電池タイプ) 再利用する	4	組	970	3,880	
計					3,592,980	

校舎棟改修工事		給水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	機械室・便所 20A	39	m	3,390	132,210	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	機械室・便所 25A	9	m	4,180	37,620	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	機械室・便所 30A	4	m	4,560	18,240	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	機械室・便所 40A	4	m	5,930	23,720	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	機械室・便所 50A	5	m	7,710	38,550	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	機械室・便所 75A	11	m	12,200	134,200	
弁類		1	式		101,700	別紙 00-0005
保温工事		1	式		155,880	別紙 00-0006
はつり工事		1	式		59,616	別紙 00-0007
計					701,736	





校舎棟改修工事		撤去 (管)				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 50A -	11	m	1,240	13,640	
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 75A -	11	m	1,830	20,130	
弁類		1	式		4,410	別紙 00-0012
保温工事		1	式		41,070	別紙 00-0013
<排水設備>						
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 40A -	5	m	970	4,850	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	15	m	1,240	18,600	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 65A -	5	m	1,570	7,850	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 75A -	15	m	1,830	27,450	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 100A -	27	m	2,360	63,720	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	16	m	1,240	19,840	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 65A -	2	m	1,570	3,140	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 75A -	10	m	1,830	18,300	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 100A -	4	m	2,360	9,440	
排水金物		1	式		24,820	別紙 00-0014

校舎棟改修工事		撤去 (管)				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
保温工事		1	式		58,730	別紙 00-0015
<給湯設備>						
給湯・被覆銅管撤去	機械室・便所 20A( 3/4B)	10	m	970	9,700	
給湯・被覆銅管撤去	機械室・便所 32A(1 1/4B)	4	m	1,540	6,160	
給湯・被覆銅管撤去	機械室・便所 40A(1 1/2B)	33	m	1,810	59,730	
保温工事		1	式		27,550	別紙 00-0016
<換気設備>						
ダクト用換気扇撤去		4	台	4,870	19,480	
ペントキャップ撤去	再使用しない	4	個	1,750	7,000	
スパイラルダクト(低圧、高圧1、2ダクト)撤去	100mm 再使用しない	7	m	1,020	7,140	
<発生材処理>	建築工事を含む					
計					753,040	





校舎棟改修工事		電灯コンセント設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ボックス類		1	式		32,490	別紙 00-0003
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	3	個	2,530	7,590	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	3	個	4,590	13,770	
金属製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	3	個	2,350	7,050	
フレッシュレート (金属製)	角型 プラック	4	個	1,020	4,080	
計					32,490	
はつり工事		1	式		33,220	別紙 00-0004
機械はつり(ダクトカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 32mm	3	カ所	10,900	32,700	
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	2	カ所	260	520	
計					33,220	

校舎棟改修工事		給水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
弁類		1	式		101,700	別紙 00-0005
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 50A	3	個	33,900	101,700	
計					101,700	
保温工事		1	式		155,880	別紙 00-0006
給水管 保温	グラスウール 天井内, ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 20A	39	m	1,870	72,930	
給水管 保温	グラスウール 天井内, ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 25A	9	m	2,020	18,180	
給水管 保温	グラスウール 天井内, ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 32A	4	m	2,180	8,720	
給水管 保温	グラスウール 天井内, ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 40A	4	m	2,330	9,320	
給水管 保温	グラスウール 天井内, ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 50A	5	m	2,570	12,850	
給水管 保温	グラスウール 天井内, ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 80A	11	m	3,080	33,880	
計					155,880	





校舎棟改修工事		撤去 (管)				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
弁類		1	式		4,410	別紙 00-0012
仕切弁 (管端防食コア) 撤去	10K(ねじ・給水用) 50A -	3	個	1,470	4,410	
計					4,410	
保温工事		1	式		41,070	別紙 00-0013
給水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 20A 再使用しない	31	m	510	15,810	
給水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 25A 再使用しない	5	m	550	2,750	
給水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 32A 再使用しない	3	m	580	1,740	
給水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 40A 再使用しない	7	m	610	4,270	
給水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 50A 再使用しない	11	m	680	7,480	
給水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 80A 再使用しない	11	m	820	9,020	
計					41,070	

校舎棟改修工事		撤去 (管)				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
排水金物		1	式		24,820	別紙 00-0014
床排水トラップ (防水形) 撤去	T 5B 50A -	6	個	2,850	17,100	
床上掃除口 (防水形) 撤去	COB 100A -	2	個	3,860	7,720	
計					24,820	
保温工事		1	式		58,730	別紙 00-0015
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 40A 再使用しない	5	m	610	3,050	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 50A 再使用しない	15	m	680	10,200	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 65A 再使用しない	5	m	750	3,750	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 80A 再使用しない	15	m	820	12,300	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 100A 再使用しない	27	m	1,090	29,430	
計					58,730	

